



Ático dúplex de 84 m² con terraza y balcón en Bezzecze

184,000 € (779,000 PLN)

Año de construcción 2007 3 Habitaciones ~84 m²

Descripción

Ático-m dúplex en Bezzecze, calle Górna

Con una superficie total de **84 m²**, esta vivienda destaca por su distribución cómoda, su estilo acogedor y sus agradables espacios exteriores en una zona tranquila y verde.

Distribución y acabados

- **Dos dormitorios** ubicados en una parte silenciosa de la vivienda, separados de la zona de día por el recibidor.
- **Salón amplio** con grandes ventanales, ideal tanto para el descanso como para recibir visitas.

- **Cocina abierta con comedor**, pensada para disfrutar de comidas y reuniones en un ambiente cómodo y funcional.
- **Entresuelo**, perfecto como despacho, zona de hobbies o rincón de lectura y relax.

El interior presenta un **buen nivel de acabado**: - baño completamente renovado, con cerámica elegante y grifería moderna; - escaleras de madera maciza que conducen al attillo; - suelos de paneles resistentes y gres, fáciles de mantener y muy prácticos en el día a día.

Comodidad y equipamiento

- calefacción y agua caliente mediante **caldera de gas propia**;
- vivienda con **gas conectado**;
- **portero automático**;
- ventanas de **PVC**.

Espacios exteriores

- **Terraza orientada al este**, ideal para el café de la mañana;
- **Balcón orientado al oeste**, perfecto para relajarse al atardecer.

Ubicación

La vivienda se encuentra en una zona **tranquila y verde de Bezrzecze**, junto a áreas recreativas bien cuidadas y un pequeño parque. El entorno invita a paseos y actividades al aire libre, sin renunciar a una excelente conexión con: - comercios y servicios, - transporte público, - colegios y zona deportiva.

Además, **se está construyendo una piscina en las proximidades**, lo que aumentará aún más el atractivo de la zona.

Datos del inmueble

- **Tipo**: apartamento
- **Edificio**: bloque
- **Año de construcción**: 2007
- **Estado**: terminado
- **Material**: ladrillo

- **Cocina:** con ventana
- **Baños:** 1
- **Plantas del edificio:** 2

Detalles

Tipo de propiedad: Piso

Superficie total: 84,00 m²

Tipo de edificio: Bloque

Año de construcción: 2007

Estado: Acabado

Material de las paredes: Ladrillo

Tipo de cocina: Con ventana

Número de baños: 1

Número de plantas (incluida la planta baja): 2

Fuente de agua caliente: Gas, de dos

circuitos

Calefacción: Calefacción central a gas

Gas conectado: Sí

Portero automático: Sí

Tipo de ventanas: De plástico

Servicios cercanos:

- Piscina: cerca

- Tienda: cerca

- Escuela primaria: cerca

- Transporte público: cerca

Precio anterior: €184.101 (PLN 799.000)

Características del inmueble

Gas Balcón

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436095

Dream Estate Team