



Amplio apartamento de 3 habitaciones en Garden House, Szczecin-Warszewo

194,000 € (820,000 PLN)

Año de construcción 2008 3 Habitaciones ~78 m²

Descripción

Amplio apartamento de 3 habitaciones en Garden House, Warszewo

¿Buscas un lugar especial para vivir? Te presentamos un luminoso apartamento de **77,7 m²** situado en la prestigiosa y cerrada urbanización **Garden House**, en el barrio Warszewo de Szczecin.

La vivienda destaca por su **alto nivel de acabado** y su ambiente cálido y elegante. En la zona de acceso, un recibidor con **escaleras de roble** conduce a la parte principal del apartamento. Los **suelos y las puertas de madera** aportan carácter y confort al interior.

La **baño moderno** está equipado con **cabina de ducha** y **calefacción por suelo radiante**, ofreciendo comodidad durante todo el año. Gracias a sus **ventanas orientadas al sur y al oeste**, la vivienda recibe abundante luz natural a lo largo del día.

Sobre la urbanización

Garden House es una comunidad **totalmente cerrada y vallada**, pensada para ofrecer seguridad y tranquilidad. El edificio cuenta con **ascensor silencioso**, y en la zona común hay **parque infantil**. Los residentes también pueden disfrutar de **gimnasio gratuito**.

Comodidades adicionales

- **Plaza de aparcamiento en garaje subterráneo**
- Posibilidad adicional de **estacionamiento dentro del recinto cerrado**
- **Videovigilancia**
- **Portero automático**

Ubicación

La ubicación es ideal para familias y para quienes valoran la comodidad del día a día. En las inmediaciones encontrarás:

- **escuela primaria**
- **guardería**
- **piscina**
- **transporte público**
- **locales gastronómicos**
- **gimnasio**
- **banco**

Datos destacados

- Superficie total: **77,7 m²**
- Tipo de edificio: **apartamento**
- Año de construcción: **2008**
- Estado: **bueno**

- Material de construcción: **ladrillo**
- Cocina: **con ventana**
- Número de baños: **1**
- Planta: **2 niveles**
- Fuente de agua caliente: **red urbana**
- Calefacción: **red urbana**

Una propuesta ideal para quienes buscan un hogar **cómodo, elegante y bien ubicado**.
¡Te invitamos a conocerlo en persona!

Detalles

Apartamento en Warszewo

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Superficie total:** 77,70 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** propiedad
- **Valor de la participación en el terreno:** 1
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 2

- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Vigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** tablas de madera
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí

Ubicación cercana: - piscina - guardería - escuela primaria - transporte público - local gastronómico - gimnasio - banco

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436176

Dream Estate Team