



Casa adosada moderna en Bezzecze con jardín, terraza y garaje

253,000 € (1,070,000 PLN)

Año de construcción 2024 5 Habitaciones ~122 m²

Descripción

Casa adosada moderna en Bezzecze

Ubicada en una zona tranquila de Bezzecze, esta vivienda combina la privacidad de un entorno residencial íntimo con un cómodo acceso a la infraestructura urbana. El centro de Szczecin se alcanza en aproximadamente 15 minutos, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para quienes valoran la comodidad diaria y la buena comunicación.

La casa ofrece **122 m²** de superficie útil y está diseñada pensando en el confort familiar. Los interiores son luminosos, acogedores y funcionales, con espacios que favorecen tanto la vida en común como la privacidad de cada miembro del hogar. La distribución

incluye un salón cómodo, cocina tipo office, **1 baño** y **1 aseo**, creando un ambiente práctico para el día a día.

Construida en **2024**, se presenta en estado de desarrollo del promotor, con materiales y soluciones de alta calidad que aseguran durabilidad y confort. El inmueble cuenta con:

- **garaje para 1 coche**
- **jardín privado**
- **terraza**
- **vestidor**
- **aire acondicionado**
- **alarma**
- **acceso a internet y televisión por cable**
- **conexión a red eléctrica, agua municipal, alcantarillado urbano y calefacción desde la red urbana**

La parcela tiene **192 m²** y forma rectangular, ofreciendo un entorno cómodo para relajarse al aire libre, disfrutar del café de la mañana o descansar por la tarde. La cubierta de cerámica, las ventanas de PVC y el cuidado diseño del edificio refuerzan la sensación de calidad y bienestar.

Esta propiedad destaca por su equilibrio entre espacio, funcionalidad y estilo de vida tranquilo, con transporte público cerca y todo lo necesario para una vida cómoda y moderna.

Disponibilidad: desde el **01/09/2025**

Detalles

Casa adosada en estado de promotor

- **Tipo de propiedad:** casa
- **Disponible desde:** 01/09/2025
- **Superficie total:** 122,00 m²
- **Superficie útil:** 122,00 m²
- **Superficie de parcela:** 192,00 m²
- **Forma de la parcela:** rectangular
- **Tipo de casa:** adosada
- **Año de construcción:** 2024
- **Estado:** estado de promotor
- **Material de construcción:** bloque
- **Cocina:** con zona abierta
- **Baños:** 1

- **Aseos:** 1
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Agua caliente:** red municipal
- **Electricidad:** sí
- **Teléfono:** sí
- **Alcantarillado:** municipal
- **Agua:** red municipal
- **Aire acondicionado:** sí
- **Internet:** sí
- **TV por cable:** sí
- **Alarma:** sí
- **Ventanas:** de plástico
- **Tejado:** teja cerámica
- **Garaje:** sí
- **Plazas de garaje:** 1
- **Jardín:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Terraza:** sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Transporte público:** cerca

Características del inmueble

Aire acondicionado Garaje Jardín Vestidor Terraza

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436191

Dream Estate Team