



Piso de 90 m² en edificio histórico en Szczecin Centro, Pl. Grunwaldzki

153,000 € (650,000 PLN)

Año de construcción 1930 3 Habitaciones ~90 m²

Descripción

Piso en Szczecin, Centro, Pl. Grunwaldzki

Acogedor piso de **90,48 m²** situado en una **casa señorial de 1930**, en muy buena ubicación en **Szczecin Centro**. La vivienda ofrece una distribución funcional y un ambiente cómodo, ideal tanto para vivir como para invertir.

Características de la vivienda

- Superficie total: **90,48 m²**
- Tipo de inmueble: **piso**
- Estado: **bueno**
- Edificio: **casa de renta / edificio histórico**

- Año de construcción: **1930**
- Material de construcción: **ladrillo**
- Planta: **4 plantas en total**
- Calefacción: **gas**
- Gas conectado: **sí**
- Cocina: **abierta al paso**
- Baño: **1**
- Suelo: **paneles**
- Vestidor: **sí**
- Interfono: **sí**
- Frigorífico: **sí**
- Horno: **sí**

Acceso y distribución

La entrada al piso se realiza a través de un **pasillo independiente con puerta adicional con cierre**, lo que aporta privacidad y comodidad.

Ubicación

La propiedad se encuentra en una zona muy bien comunicada, con todo lo necesario cerca: - transporte público - tiendas - farmacia - parque - piscina - guardería - jardín de infancia - escuela primaria - universidad - centro de fitness - banco - parque infantil - locales de restauración - comisaría

Una excelente oportunidad para quienes buscan vivir en el centro de la ciudad, con acceso rápido a servicios y una ubicación muy práctica.

Disponible a partir del 06.10.2025.

Detalles adicionales en la oficina. Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

- | | |
|---------------------------------------|---|
| • Tipo de propiedad: Piso | • Barrio / zona: Centro |
| • Disponible desde: 06/10/2025 | • Superficie total: 90,48 m ² |
| | • Tipo de edificio: edificio histórico |

- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Calefacción:** central de gas
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Vestidor:** sí
- parque
- tienda
- guardería
- jardín de infancia
- escuela primaria
- universidad
- transporte público
- comisaría de policía
- farmacia
- restaurante
- gimnasio
- banco
- parque infantil

Cerca de la vivienda:

- piscina

Características del inmueble

Gas Vestidor

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436304

Dream Estate Team