



Piso de lujo con gran terraza en Szczecin, urbanización cerrada y vigilada

401,000 € (1,699,000 PLN)

Año de construcción 2018 4 Habitaciones ~106 m²

Descripción

Piso excepcional con gran terraza en el centro de Szczecin

Se ofrece un **precioso y luminoso piso** con orientación este-sur-oeste, situado en una **urbanización cerrada y vigilada** en el centro de Szczecin. Se trata de una inversión moderna y elegante, realizada por el prestigioso promotor **SGI**, con un entorno cuidado, abundante vegetación y plazas de aparcamiento.

La vivienda destaca por su **amplia terraza** y por su distribución cómoda y funcional. Está **amueblada, decorada por un reconocido arquitecto de interiores** y terminada con materiales de alto nivel, por lo que **no requiere inversión adicional**.

Distribución y características

- Superficie aproximada: **105,50 m²**
- **Amplio salón** con salida a la gran terraza
- **Cocina abierta con ventana**, equipada con electrodomésticos de alta calidad
- **2 baños**
- Dormitorios con **armarios empotrados**
- Dormitorio principal con **baño/WC propio**
- Interior muy espacioso y bien aprovechado
- Grandes ventanales panorámicos y acceso tipo HS a la terraza
- Suelos de madera
- Ventanas de PVC
- Calefacción y agua caliente de la red urbana
- Ascensor en el edificio
- Solo **3 apartamentos por planta**

Edificio y entorno

- Residencia de **2018**
- Edificio de tipo **apartamento**
- Urbanización **cerrada, vigilada y monitorizada**
- **Protección física**
- Fachada y detalles de alta gama
- Zona tranquila y verde, con vistas abiertas a Szczecin
- Garaje subterráneo con acceso directo en ascensor

Ubicación

La propiedad se encuentra en una zona muy práctica y bien comunicada, con todo a mano: - tiendas - colegio - guardería - farmacia - transporte público - restaurante - gimnasio - banco - bosque y río en las cercanías

Información adicional

- La propiedad está disponible **inmediatamente**
- Plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo disponible por un coste adicional de **€16.129 (PLN 70.000)**

Una propuesta ideal para quienes buscan **comodidad, diseño, amplitud y una ubicación céntrica** en una de las zonas más atractivas de Szczecin.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 06.10.2025
- **Barrio / urbanización:** Centro
- **Superficie total:** 105,50 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2018
- **Estado:** impecable
- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción urbana

- **Ascensor:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Tipo de suelo:** tablas de madera
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí

Ubicación cercana - Bosque: cerca - Río: cerca - Tienda: cerca - Guardería: cerca - Escuela primaria: cerca - Transporte público: cerca - Farmacia: cerca - Restaurante: cerca - Gimnasio: cerca - Banco: cerca

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Valla Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436324

Dream Estate Team