



Apartamento exclusivo junto a la playa en Międzyzdroje con vistas al mar

430,000 € (1,825,000 PLN)

Año de construcción 2006 3 Habitaciones ~61 m²

Descripción

Apartamento exclusivo junto a la playa en Międzyzdroje

Un hogar luminoso y elegante en una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar. Este apartamento de 3 habitaciones, con **60,88 m²** de superficie total, combina confort, diseño moderno y unas vistas realmente espectaculares.

Situado en la **última planta de un moderno edificio residencial de 2006**, ofrece dos espacios exteriores únicos: un **balcón de 11,50 m²** con vistas abiertas al mar y una **terraza de aprox. 11 m²** orientada a la ciudad. Una propuesta ideal para quienes buscan disfrutar del entorno costero con estilo y tranquilidad.

Distribución interior

- Amplio salón con cocina abierta
- 2 dormitorios luminosos
- 1 baño moderno con ducha tipo lluvia
- Acabados cuidados y estilo contemporáneo
- Suelos de madera aceitada

Equipamiento

El apartamento se entrega completamente equipado, con: - TV y televisión por cable - Internet Wi-Fi - Cocina completa con horno, lavavajillas, lavadora, frigorífico con congelador y placa de inducción

Edificio y comodidades

- Ascensor
- Seguridad 24 horas
- Recepción
- Videovigilancia e interfono
- Gimnasio
- Sauna
- Jardín compartido y zona para tomar el sol
- Acceso adaptado para personas con movilidad reducida
- Garaje subterráneo con plaza de aparcamiento disponible por **€34,562 (PLN 150,000)**

Ubicación

La propiedad se encuentra en una de las zonas más deseadas de Międzyzdroje, **junto a la playa** y en una parte tranquila de la ciudad. Muy cerca encontrarás: - Paseo de las Estrellas - La playa de Międzyzdroje - El Gabinete de Figuras de Cera - Miradores y lagos naturales - Carril bici R-10, a unos 200 m del edificio - Parques, bosque, transporte público, restaurantes, guardería y escuela primaria en las cercanías

Lo que hace especial a este apartamento

- Ubicación excepcional, junto al mar

- Vistas abiertas al mar y al paisaje urbano
- Dos espacios exteriores para disfrutar todo el año
- Excelente opción como vivienda privada o inversión

Una oportunidad única para vivir el encanto del Báltico con comodidad y unas vistas inolvidables.

Detalles

Apartamento

- Disponible desde: 18/09/2025
- Superficie total: 60,88 m²
- Tipo de inmueble: piso
- Tipo de edificio: edificio de apartamentos
- Año de construcción: 2006
- Estado: muy bueno
- Estado del edificio: muy bueno
- Material de construcción: ladrillo
- Cocina: americana
- Número de baños: 1
- Acceso por: calle residencial
- Número de plantas del edificio: 4
- Agua caliente: red municipal
- Calefacción: calefacción central de la red municipal
- Ascensor: sí
- Corriente 400V: sí
- Internet: sí
- TV por cable: sí
- Frigorífico: sí
- Lavadora: sí
- Seguridad: sí
- Videovigilancia: sí
- Portero automático: sí
- Recepción: sí
- Ventanas: de plástico
- Garaje: sí
- Número de plazas de aparcamiento: 100000
- Sauna: sí
- Vestidor: sí
- Adaptado para personas con discapacidad: sí
- Chimenea: sí
- Balcones: 2
- Superficie de balcones: 11,50 m²
- Terraza: sí
- Número de terrazas: 1
- Superficie de terraza: 11 m²
- Orientación sur: sí
- Orientación oeste: sí

Cercanías - Parque: cerca

- Bosque: cerca
- Mar: cerca
- Guardería: cerca
- Colegio de primaria: cerca
- Transporte público: cerca

- Restaurante: cerca
- Gimnasio: cerca

Baño equipado con - Ducha, lavadora, lavabo, radiador toallero, WC

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Recepción Garaje Vestidor Accesible Chimenea
Terraza Jardín Balcón

Misdroy

Międzyzdroje se encuentra en la isla de Wolin, en la costa oeste de Polonia. La localidad linda con el Parque Nacional de Wolin, conocido por su costa de acantilados y sus bosques de pinos.

Playa y paseo marítimo

Międzyzdroje cuenta con una amplia playa de arena equipada con tumbonas y bares de playa. A lo largo del paseo marítimo se encuentran hoteles, casas de baños y restaurantes. En el centro se alza el famoso muelle de Międzyzdroje, en cuyo extremo hay un teatro de conciertos.

Lugares de interés

Una de las principales atracciones es la 'Aleja Gwiazd' (Avenida de las Estrellas), un paseo con las huellas de manos de famosos polacos. Un poco más allá se extienden las dunas móviles del Parque Nacional de Wolin, con un llamativo faro. El clima aquí es templado-marítimo, con un aire marino saludable.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436333

Dream Estate Team