



Piso amplio en Magnolia Park, Szczecin, con ascensor y garaje

161,000 € (684,000 PLN)

Año de construcción 2008 2 Habitaciones ~57 m²

Descripción

Piso amplio y muy bien cuidado en Magnolia Park, Szczecin

Se vende un **piso espacioso de 56,82 m²**, situado en la **2.ª planta** de un edificio moderno con ascensor, construido en **2008**, en la apreciada urbanización **Magnolia Park** en Szczecin.

Distribución y equipamiento

La vivienda destaca por su **muy buen estado de conservación** y una distribución cómoda y funcional. Dispone de:

- **cocina independiente**
- **1 baño**

- calefacción central de red
- ventanas de PVC
- frigorífico
- horno
- lavavajillas

Edificio

- bloque residencial moderno
- **3 plantas** en total
- ascensor
- monitorización
- portero automático
- construcción de **2008**
- paredes de **ladrillo**
- **garaje**

Ubicación

Magnolia Park es una zona muy valorada por su comodidad y excelente conexión con la ciudad. La cercanía a las paradas de autobús **53, 60, 75, 80 y 95** permite un acceso rápido y sencillo no solo al centro de Szczecin, sino también hacia el **lago Głębokie, Bezrzecze y Lubieszyn.**

Entorno cercano

En las inmediaciones encontrará todo lo necesario para el día a día: - parque - guardería - escuela primaria - farmacia - restaurante - gimnasio - hospital - banco - zona de juegos infantiles

Disponibilidad

- **Disponible desde:** 06/10/2025

Una opción ideal para quienes buscan un hogar cómodo, bien mantenido y muy bien comunicado, en una de las zonas más agradables de Szczecin.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 06/10/2025
- **Barrio / urbanización:** os. Magnolia Park
- **Superficie total:** 56,82 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** independiente
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Ascensor:** sí
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí

- **Lavavajillas:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de PVC
- **Garaje:** sí

Ubicación cercana

- Parque: cerca
- Guardería: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Farmacia: cerca
- Local de restauración: cerca
- Gimnasio: cerca
- Hospital: cerca
- Banco: cerca
- Parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Garaje

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436433

Dream Estate Team