



Piso luminoso con gran terraza en Szczecin-Bezrzecze, 3 dormitorios y garaje

189,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2009 4 Habitaciones ~87 m²

Descripción

Piso luminoso con gran terraza en Bezrzecze

Se vende un **apartamento en la primera planta** de un edificio de dos alturas, construido en **2009**, en la tranquila y apreciada zona de **Bezrzecze**.

La vivienda tiene una superficie de **87,1 m²** y cuenta con una distribución muy cómoda:
- **salón con cocina abierta**, - **tres dormitorios**, - **baño con WC**, - **recibidor**.

Desde el salón se accede a una **amplia terraza de 45 m²**, ideal para relajarse y disfrutar al aire libre. Desde uno de los dormitorios también hay salida a un **gran balcón**.

El piso está **decorado con estilo y gran atención al detalle**, listo para entrar a vivir.

Edificio y entorno

El bloque está **cerrado y vallado**, y dispone de un **jardín común** para las 6 familias del edificio. En la escalera hay además un **espacio común para carritos, bicicletas y otros objetos**.

Comodidades

- calefacción de gas
- agua caliente por caldera de gas
- gas conectado
- ventanas de PVC
- frigorífico, horno y lavavajillas
- portero automático
- terraza
- jardín
- garaje
- 6 plazas de aparcamiento

Ubicación

Una gran ventaja de esta propiedad es su excelente ubicación. En las inmediaciones hay: - tiendas, - guardería, - colegio, - farmacia, - transporte público, - locales gastronómicos, - centro médico.

Además, existe la posibilidad de adquirir un **garaje de 26 m²** situado dentro del edificio por **€18.433 (PLN 80.000)**.

Una propuesta ideal para quienes buscan comodidad, espacio exterior y una ubicación práctica en una zona tranquila.

Detalles

Apartamento en Bezrzecze

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Superficie total:** 87,10 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** propiedad
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2009
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** otro
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Acceso por carretera:** asfaltada
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 2
- **Agua caliente:** gas, sistema de dos circuitos
- **Calefacción:** gas
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Tipo de suelo:** —
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí
- **Número de plazas de aparcamiento:** 6
- **Jardín:** sí
- **Terraza:** sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Superficie de la terraza:** 45 m²
- **Tienda más cercana:** cerca
- **Guardería más cercana:** cerca
- **Escuela primaria más cercana:** cerca
- **Transporte público:** cerca
- **Farmacia más cercana:** cerca
- **Local gastronómico más cercano:** cerca

Características del inmueble

Gas Valla Garaje Jardín Terraza Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436463

Dream Estate Team