



Piso moderno y luminoso en Szczecin: 4 estancias, garaje y ascensor

219,000 € (929,000 PLN)

Año de construcción 2018 4 Habitaciones ~81 m²

Descripción

Piso moderno y luminoso en Osiedle Za Sterem

Le presentamos una atractiva vivienda situada en una zona residencial muy valorada, ideal para quienes buscan comodidad, una ubicación excelente y un espacio funcional adaptado a la vida familiar o a un estilo de vida urbano armonioso.

Este piso destaca por su atmósfera acogedora, sus interiores luminosos y una distribución práctica que permite organizar cada estancia según sus necesidades. Es una propuesta pensada para quienes desean un hogar moderno, cómodo y con todo al alcance de la mano.

Lo más destacado

- Vivienda en muy buen estado
- Edificio tipo apartamento, construido en 2018
- Superficie total: **81,37 m²**
- Parcela: **100,00 m²**
- 4 estancias con superficies de **34 + 10 + 10 + 10 m²**
- 1 baño
- Cocina semiabierta
- Edificio de 4 plantas
- Ascensor
- Garaje
- Vestidor
- Ventanas de plástico
- Suelos de paneles
- Conexión a internet
- Portero automático
- Instalación eléctrica de 400V
- Calefacción y agua caliente de red urbana
- Estructura de silicato

Orientación y entorno

- Vistas al este y al oeste
- Parque cercano
- Tienda cercana
- Guardería cercana
- Escuela primaria cercana
- Farmacia cercana
- Locales gastronómicos cercanos
- Gimnasio cercano
- Banco cercano
- Zona de juegos cercana

Una ubicación que suma calidad de vida

Osiedle Za Sterem ofrece una combinación muy atractiva de dinamismo urbano y espacios verdes. Es un lugar donde disfrutar de la comodidad diaria, con acceso rápido a servicios esenciales y zonas pensadas para el ocio y el bienestar.

Si busca una vivienda luminosa, funcional y bien situada, esta puede ser una excelente elección. Una oportunidad para vivir con confort, en un entorno moderno y agradable.

Detalles

Apartamento en Gumieńce

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Distrito / barrio:** Gumieńce
- **Superficie total:** 81,37 m²
- **Superficie de la parcela:** 100,00 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2018
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** abierta al salón
- **Número de baños:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 34+10+10+10 m²
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí

- **Instalación de 400V (potencia):** sí
- **Internet:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Garaje:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Orientación este:** sí
- **Orientación oeste:** sí

Ubicación y servicios cercanos

- Parque: cerca
- Tienda: cerca
- Guardería: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Farmacia: cerca
- Local gastronómico: cerca
- Gimnasio: cerca
- Banco: cerca
- Parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Garaje Vestidor

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436508

Dream Estate Team