



Piso de 3 habitaciones con jardín y garaje en Pogodno, Szczecin

196,000 € (830,000 PLN)

Año de construcción 1920 3 Habitaciones ~76 m²

Descripción

Piso en Pogodno

A partir del **15.11.2025**, se ofrece un piso de **75,65 m²** situado en el prestigioso barrio de **Pogodno**. La vivienda se encuentra en un edificio de **1920**, construido en **ladrillo**, con un estándar **muy bueno** y una altura de planta de **285 cm**.

Distribución y espacios

- **3 habitaciones:** 18,2 m², 14,8 m² y 16,5 m²
- **Cocina con ventana de 10,2 m²**
- **1 baño**

Características destacadas

- Calefacción individual de gas
- Agua caliente mediante caldera de gas de dos funciones
- Gas conectado
- Interfono
- Garaje
- Jardín
- Vallado completo

Equipamiento

- Frigorífico
- Lavadora
- Horno
- Lavavajillas
- Microondas

Acabados

- Suelos de **teracota** y **tablas de madera**

Entorno

La ubicación ofrece un entorno muy cómodo, con todo lo necesario cerca: - parque - tienda - guardería - jardín de infancia - escuela primaria - universidad - transporte público - comisaría - farmacia - restaurante - hospital - banco - parque infantil

Una excelente opción para quienes buscan una vivienda espaciosa, bien ubicada y con un gran potencial en una de las zonas más apreciadas de la ciudad.

Detalles

Apartamento en Pogodno

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 15/11/2025
- **Barrio / urbanización:** Pogodno
- **Superficie total:** 75,65 m²
- **Tipo de derecho sobre el terreno:** usufructo perpetuo
- **Valor de la participación en el terreno:** 1

- **Año de construcción:** 1920
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Superficie de la cocina:** 10,2 m²
- **Número de baños:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 18,2 m²; 14,8 m²; 16,5 m²
- **Número de plantas del edificio:** 1
- **Altura de la planta:** 285 cm
- **Agua caliente sanitaria:** caldera de gas de doble circuito
- **Calefacción:** gas
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Lavadora:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** terracota, tablas
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Jardín:** sí
- **Parque más cercano:** cerca
- **Tienda más cercana:** cerca
- **Guardería más cercana:** cerca
- **Escuela infantil más cercana:** cerca
- **Colegio de primaria más cercano:** cerca
- **Universidad más cercana:** cerca
- **Transporte público:** cerca
- **Comisaría de policía:** cerca
- **Farmacia más cercana:** cerca
- **Local gastronómico más cercano:** cerca
- **Hospital más cercano:** cerca
- **Banco más cercano:** cerca
- **Parque infantil más cercano:** cerca
- **Microondas:** sí

Características del inmueble

Gas Valla Garaje Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436511

Dream Estate Team