



Apartamento de 2 habitaciones con jardín en Szczecin Bukowe

149,000 € (630,000 PLN)

Año de construcción 2006 2 Habitaciones ~60 m²

Descripción

Amplio apartamento de 2 habitaciones con jardín en Bukowe

Se ofrece un **luminoso apartamento de 2 habitaciones con jardín**, situado en la tranquila urbanización **Bukowe**. La propiedad se encuentra en la **planta baja** de un edificio de **2 plantas** construido en **2006**, rodeado de baja edificación residencial y casas unifamiliares.

La vivienda cuenta con **60 m²** y presenta una distribución muy cómoda:

- salón con salida al jardín,
- dormitorio,
- amplio recibidor con **dos vestidores**,

- cocina independiente con ventana,
- baño.

El apartamento está **totalmente amueblado y equipado**. Existe la posibilidad de retirar algunos muebles, si se desea.

Características y equipamiento

- estado general: **muy bueno**
- edificio en muy buen estado
- paredes de ladrillo
- cocina con ventana
- **1 baño**
- internet
- televisión por cable
- frigorífico
- lavadora
- cocina eléctrica
- vestidor
- baño equipado con lavabo, lavadora, WC y ducha

Gastos

- cuota de administración: aprox. **€95 (PLN 410)**, según el consumo de agua
- calefacción y agua caliente: de red urbana
- electricidad: según consumo

No hay gas en el edificio.

Información adicional

- posibilidad de crear **3 habitaciones** según la propuesta del plano adjunto
- plaza de **garaje obligatoria**, con un coste adicional de **€27,650 (PLN 120,000)**

En las inmediaciones hay numerosas tiendas y una excelente conexión con el transporte público. La vivienda está **lista para entrar a vivir de inmediato**.

Una opción ideal para quienes buscan comodidad, una distribución funcional y un entorno agradable.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Disponible desde:** 29.10.2014
- **Distrito / urbanización:** os. Bukowe
- **Superficie total:** 60,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2006
- **Estado / estándar:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 1
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Nevera:** sí
- **Lavadora:** sí
- **Cocina eléctrica:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Equipamiento del baño:** lavabo, lavadora, WC, ducha

Características del inmueble

Planta baja Vestidor Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436542

Dream Estate Team