



Apartamento moderno de 2 habitaciones en Hanza Tower, Szczecin

243,000 € (1,029,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~49 m²

Descripción

Apartamento de 2 habitaciones en Hanza Tower, Szczecin

Presentamos un elegante apartamento de **2 habitaciones** con una superficie de **48,88 m²**, situado en la **8.ª planta** de la prestigiosa **Hanza Tower** en el centro de Szczecin.

Distribución

La vivienda se compone de: - luminoso salón con cocina abierta, - dormitorio, - baño con ducha, - balcón.

El balcón tiene acceso tanto desde el salón como desde el dormitorio, lo que aporta una agradable sensación de amplitud y conexión entre los espacios.

Estado y acabados

El apartamento se encuentra en **estado ideal** y está muy bien acabado. Dispone de: - suelos de vinilo, - muebles hechos a medida.

Edificio y comodidades

Hanza Tower es un exclusivo edificio de apartamentos con zonas comunes de alto nivel y excelentes servicios para residentes. Entre sus prestaciones destacan: - ascensor, - portero automático, - seguridad, - videovigilancia, - recepción, - acceso a piscina.

Información adicional

- Tipo de inmueble: apartamento
- Superficie total: 48,88 m²
- Año de construcción: 2020
- Planta: 8 de 28
- Tipo de cocina: abierta
- Número de baños: 1
- Número de balcones: 1
- Calefacción: red municipal
- Agua caliente: red municipal
- Material de construcción: hormigón celular

Los gastos de comunidad son de aproximadamente **€277 (PLN 1.200)**.

Una propuesta ideal para quienes buscan confort, diseño moderno y una ubicación prestigiosa en el corazón de la ciudad.

Detalles

Apartamento en venta | Centro

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Barrio / urbanización:** Centro
- **Superficie total:** 48,88 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** ideal
- **Material de las paredes:** hormigón celular

- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 28
- **Agua caliente sanitaria:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** sí

- **Portero automático:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Recepción:** sí
- **Número de balcones:** 1

Precio anterior: €240.783 (PLN 1.045.000)

Características del inmueble

Ascensor Balcón Seguridad Recepción

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436592

Dream Estate Team