



Apartamento de 3 habitaciones en Szczecin con balcón y vistas panorámicas

203,000 € (860,000 PLN)

Año de construcción 2009 3 Habitaciones ~72 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones con vistas panorámicas – Książąt Pomorskich

Ubicado en una zona muy bien comunicada, cerca del centro y rodeado de zonas verdes y espacios de paseo y ocio, este moderno apartamento es una excelente opción para familias o para quienes valoran la comodidad y una ubicación práctica.

Se encuentra en un elegante edificio de apartamentos de 2009, en la 3.^a planta de un inmueble muy bien mantenido, con **recepción, vigilancia 24 h y sistema de monitorización**. El edificio dispone de ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida.

Superficie total: 72,07 m²

Estado: muy bueno

Disponibilidad: 16.12.2025

Distribución

- amplio salón con salida a un gran balcón y vistas abiertas a la panorámica de la ciudad
- cocina americana integrada en la zona de día
- 2 dormitorios amplios y fácilmente amueblables
- baño con bañera
- aseo independiente
- recibidor con 2 grandes armarios empotrados

La vivienda está diseñada con una distribución funcional, separando claramente la zona de noche de la zona de estar y cocina. Gracias a su orientación **suroeste**, el apartamento recibe abundante luz natural durante el día.

Equipamiento y calidades

- puerta de seguridad
- calefacción y agua caliente de red urbana
- frigorífico y horno
- suelos de paneles y gres
- construcción en Ytong

Ubicación y entorno

La zona ofrece todo lo necesario para una vida cómoda: - paradas de transporte público muy cerca, con conexiones al centro, la ribera derecha y Police - tiendas, restaurantes, centro médico, farmacia 24 h, correos, colegios, guarderías, bancos y gimnasios en las inmediaciones - cercanía a parques y zonas de paseo, como **Park Brodowski** y **Staw Brodowski**

Información adicional

- posibilidad de adquirir un trastero en el mismo edificio por **€8.065 (PLN 35.000)**

Una propiedad muy atractiva por su ubicación, distribución y entorno. Ideal para quienes buscan confort, amplitud y una buena conexión con la ciudad.

Contáctenos para concertar una visita.

Detalles

Apartamento en Książąt Pomorskich

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 16.12.2025
- **Superficie total:** 72,07 m²
- **Título de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Valor de la participación en el terreno:** 1
- **Tipo de edificio:** Edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2009
- **Estado:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** YTONG
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Superficie de la cocina:** 8 m²
- **Número de baños:** 1
- **Número de WC:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 30,16,12 m²
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 15
- **Altura de la planta:** 250 cm
- **Agua caliente:** Red municipal
- **Calefacción:** Calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** Sí
- **Frigorífico:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Recepción:** Sí
- **Tipo de suelo:** Paneles, terracota
- **Vallado:** Completo
- **Accesibilidad para personas con discapacidad:** Sí

Ubicación cercana: - Parque cercano - Tienda cercana - Guardería cercana - Escuela primaria cercana - Transporte público cercano - Farmacia cercana - Local gastronómico cercano

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Recepción Valla Accesible Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436601

Dream Estate Team