



Apartamento en planta baja con jardín en Nowa Cukrownia, Szczecin

210,000 € (890,000 PLN)

Año de construcción 2017 4 Habitaciones ~80 m²

Descripción

Piso en Gumieńce, Szczecin

Te presentamos un **apartamento en la planta baja** ubicado en la calle Eugeniusza Kwiatkowskiego, en la moderna urbanización **Nowa Cukrownia**. Una opción ideal para quienes buscan comodidad, buena ubicación y acceso rápido a todos los servicios.

Características principales

- **Superficie total:** 80,06 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Edificio:** bloque residencial
- **Año de construcción:** 2017

- **Estado:** muy bueno
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Baños:** 1
- **Disponibilidad:** desde el 18/10/2025

Distribución y equipamiento

La vivienda está acabada con **materiales de buena calidad** y ofrece una distribución funcional y cómoda. Dispone de:

- amplia **armario empotrado** en el recibidor
- **vestidor adicional**
- salida al **jardín desde dos dormitorios**
- **frigorífico**
- **horno**
- **lavavajillas**
- **portero automático**
- ventanas de **PVC**
- suelos de **paneles**

Además, la instalación está preparada para: - **persianas exteriores** - **sistema de alarma**

Confort y entorno

El apartamento cuenta con: - **agua caliente** de red municipal - **calefacción** de red municipal - **cerramiento completo**

La urbanización ofrece un entorno tranquilo, con vecinos agradables y una excelente infraestructura para el día a día.

Ubicación

Nowa Cukrownia es una zona muy bien comunicada en el mapa de Szczecin, a solo **10 minutos del centro**. En las inmediaciones encontrarás:

- escuela primaria
- guarderías
- centro comercial
- restaurantes
- gimnasio
- campo deportivo
- centros médicos
- varias zonas de juegos seguras
- transporte público
- banco

Una propuesta perfecta para quienes desean vivir en una zona cómoda, moderna y bien conectada.

Detalles

Apartamento en Gumieńce

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 18.10.2025
- **Superficie total:** 80,06 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2017
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red municipal

- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Frigorífico:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Vallado:** completo

Servicios cercanos - Guardería: cerca - Colegio de primaria: cerca - Transporte público: cerca - Restaurante: cerca - Gimnasio: cerca - Banco: cerca

Características del inmueble

Planta baja Valla Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436609

Dream Estate Team