



Piso de 3 habitaciones con jardín en Szczecin, Warszewo y entorno natural

156,000 € (660,000 PLN)

Año de construcción 2010 3 Habitaciones ~67 m²

Descripción

Piso de 3 habitaciones con jardín en Warszewo

Se vende un cómodo **piso de 3 habitaciones con jardín privado**, situado en la **planta baja** de un edificio moderno dentro de la tranquila urbanización **Maciejkowe Wzgórze**. La propiedad se encuentra junto al entorno natural del **bosque de Puszcza Wkrzańska**, lo que garantiza contacto diario con la naturaleza, tranquilidad y unas excelentes condiciones para descansar.

Distribución y características

- **Superficie total:** 66,52 m²
- **3 habitaciones**

- **1 baño**
- **Cocina abierta**
- **Planta baja**
- **Altura de techos:** 255 cm
- **Estado general:** muy bueno
- **Año de construcción:** 2010
- **Edificio de 2 plantas**
- **Material de construcción:** silicato
- **Ventanas de PVC**
- **Suelo de paneles**
- **Calefacción gas**
- **Agua caliente por caldera de gas de doble circuito**
- **Gas conectado**
- **Portero automático**
- **Garaje**

La vivienda cuenta con un **diseño funcional** y acabados de alto nivel, ideal para quienes valoran la comodidad y la practicidad en el día a día. Además, el **jardín privado** aporta un espacio extra perfecto para relajarse al aire libre.

Ubicación

Maciejkowe Wzgórze es una zona verde y tranquila de Szczecin, muy bien conectada con el resto de la ciudad. En las inmediaciones se encuentran:

- bosque
- tienda
- guardería
- jardín de infancia
- escuela primaria
- transporte público
- farmacia
- local gastronómico
- parque infantil

Es una opción ideal para quienes buscan vivir en un entorno sereno, rodeado de naturaleza, sin renunciar a la comodidad de una urbanización moderna y bien diseñada.

Oferta en exclusiva. Llaves disponibles en la oficina.

Detalles

Piso en Warszawo

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 66,52 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** propiedad
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2010
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de baños:** 1
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Altura de la planta:** 255 cm
- **Agua caliente:** caldera de gas de doble circuito
- **Calefacción:** calefacción de gas
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de PVC
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Garaje:** sí

Entorno cercano

- Bosque
- Tienda
- Guardería
- Escuela infantil
- Colegio de primaria
- Transporte público
- Farmacia
- Local de restauración
- Parque infantil

Características del inmueble

Planta baja Gas Garaje Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436620

Dream Estate Team