



Piso reformado de 5 habitaciones en Świerczewo, Szczecin, listo para entrar a vivir

204,000 € (870,000 PLN)

Año de construcción 1995 5 Habitaciones ~123 m²

Descripción

Encantador piso de 5 habitaciones, totalmente reformado – Świerczewo, ul. Kasprzaka

Se vende un piso excepcional, amplio y completamente amueblado, con una superficie total de **122,95 m²**, ubicado en una de las zonas más verdes y apreciadas de Szczecin: **Świerczewo**.

La vivienda se encuentra en un edificio residencial pequeño y bien cuidado, rodeado de vegetación y con todos los servicios urbanos al alcance. Es una propiedad lista para entrar a vivir, sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional.

Distribución

Planta baja: - Salón de **23,65 m²** - 2 dormitorios de **13 m²** y **12 m²**
(uno de ellos actualmente acondicionado como vestidor con armarios empotrados) -
Cocina independiente con ventana de **13 m²** - Aseo - Amplio recibidor de **9,6 m²**

Planta superior: - 2 dormitorios de **18 m²** y **13 m²** - Baño de **9 m²** - Recibidor de **5 m²**

Extras

- 2 balcones
- Trastero / sótano de **6 m²**
- Aparcamiento gratuito junto al edificio

Ventajas destacadas

- Piso **completamente reformado**, con acabados cuidados al detalle
- **Totalmente amueblado y equipado**
- Calefacción y agua caliente de red urbana
- Derecho de cooperativa con propiedad, sin hipoteca ni deudas
- Excelente ubicación, cerca de colegios, tiendas y transporte público
- Entorno tranquilo y verde, ideal para familias y para quienes valoran la comodidad

Sobre la ubicación

Świerczewo es una zona muy valorada por su tranquilidad, su buena conexión con el centro y sus amplias áreas verdes. Un lugar perfecto para disfrutar de espacio, confort y calidad de vida.

Disponible a partir del 21/10/2025.

Detalles

Piso en Świerczewo

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Disponible desde:** 21/10/2025
- **Distrito / barrio:** Świerczewo
- **Superficie total:** 122,95 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1995
- **Estado:** Ideal
- **Estado del edificio:** Muy bueno

- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Independiente
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Agua caliente:** Red municipal
- **Calefacción:** Calefacción central de la red municipal
- **Sótano:** Sí
- **Línea telefónica:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Televisión por cable:** Sí
- **Frigorífico:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Vestidor:** Sí
- **Número de balcones:** 2
- **Microondas:** Sí

Características del inmueble

Sótano Vestidor Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436653

Dream Estate Team