



Piso luminoso en Szczecin-Podjuchy junto a Puszcza Bukowa, 3 habitaciones y balcón

155,000 € (658,000 PLN)

Año de construcción 1994 3 Habitaciones ~67 m²

Descripción

Piso en Podjuchy, junto a la Puszcza Bukowa

Se ofrece un piso muy atractivo, ubicado en una zona tranquila y rodeada de mucha vegetación, cerca de la Puszcza Bukowa. Es una vivienda espaciosa, luminosa y con una distribución muy funcional, ideal para quienes buscan comodidad y un entorno agradable.

Distribución

- Superficie total: **66,70 m²**
- Salón con acceso a un **gran balcón** con vistas a la vegetación

- 3 habitaciones de aprox. **19 m² / 13 m² / 12 m²**
- Cocina independiente con ventana, de aprox. **12 m²**
- Baño separado del aseo

Estado y acabados

La vivienda se encuentra en buen estado y cuenta con: - Suelos de paneles en las habitaciones - Gres en la cocina y el recibidor - Paredes lisas pintadas - Baño y aseo revestidos con azulejos y gres - Ducha en el baño

La cocina amueblada y equipada permanece incluida en el precio.

Edificio y entorno

- Edificio tipo bloque, construido en **1994**
- Construcción de ladrillo
- 4 plantas
- Comunidad tranquila y bien comunicada
- Entrada con interfono
- Gas conectado
- Agua caliente y calefacción de red urbana

Extras

- Gran sótano/trastero de **16,9 m²**
- Posibilidad de adquirir un garaje cerca del edificio

Ubicación

Excelente localización para disfrutar de la tranquilidad y del contacto con la naturaleza, con acceso cercano a: - parque - bosque - guardería - colegio - transporte público - farmacia - zona de juegos infantiles

Una propuesta muy recomendable por su ubicación, amplitud y entorno verde.
Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en Podjuchy

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Superficie total:** 66,70 m²
- **Titularidad del terreno:** propiedad
- **Valor de la participación en el terreno:** 1
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1994
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de aseos:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** central de la red urbana
- **Gas conectado:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Garaje:** sí

Entorno cercano: - parque - bosque -
jardín de infancia - escuela primaria -
transporte público - farmacia - parque
infantil

Características del inmueble

Gas Garaje Sótano Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436726

Dream Estate Team