



Apartamento amueblado con terraza cerca de la playa en Kołobrzeg

164,000 € (699,000 PLN)

Año de construcción 2018 2 Habitaciones ~38 m²

Descripción

Apartamento de 2 habitaciones en el complejo Bliżej Morza, Kołobrzeg

Le presentamos un **acogedor apartamento amueblado** en una ubicación turística muy atractiva, a solo **500 m de la playa** y del paseo peatonal y ciclista que recorre la costa. Es una excelente opción tanto para vivir como para inversión en alquiler vacacional.

El apartamento tiene una superficie de **37,60 m²** y está distribuido de forma funcional: - **salón** con sofá cama, - **cocina americana totalmente equipada**, - **dormitorio** con cama doble, - **baño** con ducha.

Un gran valor añadido es la **terraza**, accesible tanto desde el salón como desde el dormitorio, ideal para relajarse al aire libre.

La vivienda se entrega **amueblada, lista para entrar a vivir o alquilar**, con un nivel de acabado muy bueno. El edificio, construido en **2018** por un promotor local de buena reputación, se encuentra en una urbanización **vallada y bien gestionada**. Dispone de:

- **ascensor**, - **gimnasio**, - **buhardilla / zona para bicicletas**, - **terraza en la azotea con tumbonas**.

Características destacadas - Superficie: **37,60 m²** - Tipo de edificio: **bloque de apartamentos** - Estado: **muy bueno** - Cocina: **americana** - Baño: **1** - Calefacción y agua caliente: **red urbana** - Ventanas: **PVC** - Disponibilidad: **24.10.2025**

Entorno

La propiedad está situada cerca de todo lo necesario para una estancia cómoda: - mar, - parque, - piscina, - guardería, - restaurantes, - club de fitness, - banco.

Opción adicional

Existe la posibilidad de adquirir un **garaje subterráneo cerrado**, con **registro independiente**.

También es posible valorar la compra de **más de un apartamento** en el mismo edificio o en el edificio contiguo.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Disponible desde:** 24/10/2025
- **Superficie total:** 37,60 m²
- **Tipo de edificio:** edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2018
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas del edificio (incluida planta baja):** 5
- **Fuente de agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Ascensor:** sí
- **Tipo de ventanas:** de PVC
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí

Ubicación y alrededores: - Piscina más cercana: cerca

- Parque más cercano: cerca

- Mar más cercano: cerca

- Guardería más cercana: cerca

- Local gastronómico más cercano: cerca

- Gimnasio más cercano: cerca

- Banco más cercano: cerca

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Jardín

Kolberg

Ubicación y panorama

Kołobrzeg es una ciudad portuaria y balnearia en el voivodato de Pomerania Occidental, en el noroeste de Polonia. Se encuentra en la desembocadura del río Parsęta en el Báltico. Kołobrzeg cuenta con unos 47.000 habitantes y es conocida como un balneario tradicional y un puerto marítimo.

Playa y balneario

La ciudad tiene extensas playas de arena que se extienden a lo largo de una franja de tierra entre el mar y el río. A lo largo del paseo marítimo se encuentran instalaciones termales, cafés y casas de baños. El clima curativo de Kołobrzeg se ve reforzado por baños de salmuera procedentes de manantiales salinos naturales. El dique marino con su parque termal invita a largos paseos.

Lugares de interés

Entre los símbolos de Kołobrzeg se encuentran el histórico faro del siglo XVII y los restos de las fortificaciones medievales de la ciudad. El casco antiguo alberga una hermosa concatedral y numerosas villas de la época imperial. Desde el puerto zarpan barcos de excursión. Kołobrzeg combina la cultura urbana con el ambiente báltico y goza de un clima marítimo templado.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436736

Dream Estate Team