



Apartamento luminoso de 3 habitaciones con terraza en Warzymice cerca de Szczecin

189,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2008 3 Habitaciones ~67 m²

Descripción

Empieza una nueva etapa en Warzymice, Szczecin

Un apartamento luminoso, cuidado y listo para entrar a vivir, en una urbanización cerrada y vigilada, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y buen acceso al centro de Szczecin.

Características principales

- **Tipo:** apartamento
- **Superficie total:** 67 m²
- **Planta:** 2.^a

- **Edificio:** bloque de 2008
- **Estado:** ideal
- **Construcción:** ladrillo
- **Disponibilidad:** 06.05.2025

Distribución y ambiente

Al entrar, le recibe un **recibidor amplio y luminoso** con gran armario empotrado, perfecto para mantener el orden desde el primer momento.

A la derecha se encuentra el **salón con cocina abierta**, un espacio acogedor y funcional con mucha luz natural. Desde aquí se accede a una **terraza de 8 m²**, ideal para disfrutar de las tardes y de las puestas de sol.

La **cocina moderna y totalmente equipada** invita a cocinar y compartir momentos en un ambiente cómodo y práctico.

A la izquierda del pasillo está el **dormitorio principal con vestidor**, decorado en tonos suaves para favorecer el descanso.

Junto a él se encuentra un **baño elegante de estilo colonial**, equipado con: - bañera - lavabo - WC - radiador toallero

El tercer cuarto puede adaptarse fácilmente como **despacho, habitación infantil, cuarto de invitados o zona de hobbies**.

Además, la vivienda dispone de un **práctico cuarto de servicio** con lavadora y espacio de almacenaje, muy útil para el día a día.

Equipamiento y comodidades

- apartamento completamente amueblado y equipado
- horno
- lavavajillas
- internet
- televisión por cable
- ventanas de PVC
- calefacción y agua de red municipal

- seguridad
- recepción
- urbanización cerrada con vallado completo
- garaje

Ubicación

Warzymice combina **tranquilidad, zonas verdes y excelente conexión con el centro de Szczecin**, al que se llega en pocos minutos en coche.

También es una ubicación muy cómoda para quienes trabajan cerca de la frontera alemana. En las inmediaciones hay: - tiendas - guardería - escuela primaria - universidad - transporte público - farmacia - restaurantes - parque infantil - rutas para caminar y zonas recreativas

Opcional

- **Garaje:** PLN 100,000 (aprox. €23,041)

Un hogar lleno de luz, comodidad y armonía, listo para convertirse en el inicio de una nueva etapa. Ideal para una familia, una pareja o para quienes valoran la calidad de vida en un entorno agradable.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 06/05/2025
- **Superficie total:** 67,00 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado:** Ideal
- **Estado del edificio:** Bueno
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Acceso:** Calle residencial
- **Número de plantas del edificio:** 3
- **Agua caliente:** Red municipal
- **Calefacción:** Calefacción central de la red municipal
- **Internet:** Sí
- **TV por cable:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Seguridad:** Sí
- **Recepción:** Sí
- **Tipo de ventanas:** De plástico

- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Vestidor:** Sí
- **Número de balcones:** 1
- **Superficie del balcón:** 8 m²

Ubicación cercana: - Tienda: cerca

- Guardería: cerca
- Escuela primaria: cerca
- Universidad: cerca

- Transporte público: cerca
- Farmacia: cerca
- Local gastronómico: cerca
- Parque infantil: cerca

Equipamiento del baño:

- Radiador toallero
- Bañera
- Lavabo
- WC

Características del inmueble

Seguridad Recepción Valla Garaje Vestidor

Wehrmühlen

Warzymice es un pueblo que linda directamente con Szczecin por el sur. Al igual que Przecław, es una localidad de carácter suburbano en rápido crecimiento. Atrae a nuevos residentes gracias a su cercanía a Szczecin y su buena infraestructura. Aquí se encuentran numerosas urbanizaciones nuevas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436762

Dream Estate Team