



Elegante loft en el centro de Szczecin, 53,5 m², ubicación privilegiada

177,000 € (750,000 PLN)

Año de construcción 1955 3 Habitaciones ~54 m²

Descripción

Se vende: elegante piso tipo loft en el centro de Szczecin

Presentamos una vivienda singular de **53,5 m²**, situada en la **3.ª planta** de un edificio cuidado de **4 plantas** en la calle **Józefa Piłsudskiego**, en la **parte derecha del Oder**, en pleno **Centro** de Szczecin.

Este piso es una excelente opción para quienes buscan un hogar con **estilo moderno**, **funcionalidad** y una **ubicación privilegiada** en el corazón de la ciudad.

Características principales

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 53,50 m²

- **Planta:** 3.^a
- **Edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1955
- **Estado:** muy bueno
- **Material de construcción:** ladrillo

Distribución y equipamiento

- Cocina con abertura al salón
- Frigorífico
- Horno
- Lavavajillas
- Portero automático
- Ventanas de plástico
- Suelos de paneles y baldosas

Comodidades y ubicación

La vivienda se encuentra en una zona muy práctica y bien comunicada, con todo lo necesario al alcance de la mano:

- tienda cercana
- escuela primaria cercana
- transporte público cercano
- farmacia cercana
- gimnasio cercano
- banco cercano

Información adicional

- **Calefacción:** red urbana
- **Agua caliente:** red urbana
- **Edificio de 4 plantas**
- **Entorno cerrado y cuidado**

Un piso con carácter, ideal tanto para vivir como para invertir, en una ubicación céntrica y muy cómoda.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Barrio / zona:** Centro
- **Superficie total:** 53,50 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1955
- **Estado:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Abierta al salón
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** Red urbana
- **Calefacción:** Calefacción central de la red urbana
- **Frigorífico:** Sí

- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Tipo de suelo:** Paneles, baldosas
- **Cerramiento:** Completo

Ubicación y entorno: - Tienda más cercana: cerca

- Colegio de primaria más cercano: cerca
- Transporte público: cerca
- Farmacia más cercana: cerca
- Gimnasio más cercano: cerca
- Banco más cercano: cerca

Características del inmueble

Valla

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436787

Dream Estate Team