



Apartamento luminoso de 2 habitaciones con terraza en Warzymice

208,000 € (880,000 PLN)

Año de construcción 2008 3 Habitaciones ~72 m²

Descripción

Encantador apartamento en una urbanización tranquila y cerrada

Ubicado en una **zona muy bien comunicada**, este apartamento ofrece comodidad, funcionalidad y un entorno agradable. En las inmediaciones hay **tiendas, parques infantiles, buzones de paquetería, paradas de transporte público y zonas verdes**.

Distribución y espacios

- **Luminoso y amplio salón** con salida directa a un **balcón de 9 m²** y a una **terraza de 50 m²**
- **2 dormitorios amplios y muy bien iluminados**
- **Cocina independiente con comedor**

- **Baño luminoso y funcional**
- **Aseo independiente**
- **Recibidor espacioso** con armarios empotrados

Características del inmueble

- **Tipo:** apartamento
- **Superficie total:** 72,00 m²
- **Edificio:** bloque residencial
- **Año de construcción:** 2008
- **Estado del inmueble:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de construcción:** bloques de hormigón
- **Planta:** 2
- **Disponibilidad:** 31/10/2025

Equipamiento y comodidades

- Calefacción y agua caliente de la **red urbana**
- **Internet**
- **Televisión por cable**
- **Frigorífico**
- **Lavadora**
- **Horno**
- **Lavavajillas**
- **Microondas**
- **Portero automático**
- Ventanas de **PVC**
- Suelos de **paneles y baldosas**
- **Garaaje**
- **Urbanización cerrada con vallado completo**

Superficies

- **Cocina:** 10,50 m²
- **Baño:** 5,3 m²

- **Aseo:** 1 m²
- **Salas de estar/dormitorios:** 21,6 m² + 10,50 m² + 11,60 m²
- **Balcón:** 9 m²
- **Terraza:** 50 m²

Orientación

- Vistas y buena exposición hacia el **norte, este y oeste**

Este apartamento destaca por su **excelente ubicación, alto estándar de acabado, interiores llenos de luz natural y una distribución muy práctica**. La cocina independiente con comedor, el amplio baño y el aseo separado aportan un plus de comodidad al día a día.

Una propuesta ideal para quienes buscan calidad, espacio y un entorno tranquilo.

Detalles

Apartamento

- Disponible desde: 31/10/2025
- Superficie total: 72,00 m²
- Tipo de edificio: bloque
- Año de construcción: 2008
- Estado: muy bueno
- Estado del edificio: muy bueno
- Material de las paredes: bloques de hormigón

Distribución y estancias - Cocina:

independiente

- Superficie de la cocina: 10,50 m²
- Baños: 1
- Superficie del baño: 5,3 m²
- Aseos: 1
- Superficie del aseo: 1 m²

- Superficie de las habitaciones: 21,6 + 10,50 + 11,60 m²

- Número de plantas del edificio: 2

Instalaciones y equipamiento - Agua caliente: red municipal

- Calefacción: calefacción central de la red municipal

- Internet: sí

- Televisión por cable: sí

- Nevera: sí

- Lavadora: sí

- Horno: sí

- Lavavajillas: sí

- Portero automático: sí

- Ventanas: de PVC

- Suelo: paneles, baldosas

- Cerramiento: completo

Extras - Garaje: sí

- Balcones: 1
- Superficie del balcón: 9 m²
- Terraza: sí
- Terrazas: 1
- Superficie de la terraza: 50 m²
- Orientación norte: sí

- Orientación este: sí
- Orientación oeste: sí

Baño equipado con - Radiador toallero

- Lavadora
- Secadora
- Bañera

- Microondas: sí

Características del inmueble

Valla Garaje Terraza Balcón

Wehrmühlen

Warzymice es un pueblo que linda directamente con Szczecin por el sur. Al igual que Przecław, es una localidad de carácter suburbano en rápido crecimiento. Atrae a nuevos residentes gracias a su cercanía a Szczecin y su buena infraestructura. Aquí se encuentran numerosas urbanizaciones nuevas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436820

Dream Estate Team