



Piso de 4 habitaciones en Zdroje, Szczecin con balcón y sótano

151,000 € (639,000 PLN)

Año de construcción 1977 4 Habitaciones ~65 m²

Descripción

Piso de 4 habitaciones en Zdroje, Szczecin

Se ofrece un **piso funcional de 65 m²** situado en la calle Piechoty, en el barrio de **Zdroje**, una de las zonas más verdes y tranquilas de Szczecin. La vivienda se encuentra en la **3.^a planta de un edificio de 4 alturas** construido en **1977**. El edificio está en buen estado técnico, con escalera limpia y cuidada, y un entorno agradable y bien mantenido.

Distribución y características

- **4 habitaciones independientes**, con múltiples posibilidades de distribución
- **Salón amplio con salida a un balcón espacioso**

- Vistas a la vegetación de los alrededores
- **Cocina con ventana**
- **1 baño**
- **1 aseo**
- Todas las estancias son accesibles desde el pasillo, lo que aporta comodidad y privacidad
- Vivienda luminosa y con una distribución muy práctica

La propiedad incluye además un **sótano**, ideal como espacio adicional para almacenamiento, bicicletas o equipamiento deportivo.

Estado y equipamiento

- Estado general: **bueno**
- Sistema de **calefacción urbana**
- **Agua caliente de red urbana**
- **Gas conectado**
- **Portero automático**
- **Garaje**

Ubicación

Zdroje es una zona bien comunicada con el centro de Szczecin y especialmente apreciada por su ambiente tranquilo y verde. En las cercanías hay: - parque - bosque - guardería - escuela primaria - transporte público - locales de restauración - gimnasio - hospital - parque infantil

La zona cuenta con una infraestructura completa, al tiempo que ofrece un entorno silencioso y seguro.

Disponibilidad: desde 01/11/2025.

Una propuesta ideal para una familia, para quienes buscan más espacio o como inversión para alquiler.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 01/11/2025
- **Barrio / urbanización:** Zdroje
- **Superficie total:** 65,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1977
- **Estado:** bueno
- **Material de las paredes:**
prefabricado de gran panel
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1

- **Número de WC:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Agua caliente:** red urbana
- **Calefacción:** calefacción urbana
- **Gas conectado:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Garaje:** sí

Entorno cercano - Parque: cerca -
Bosque: cerca - Guardería: cerca -
Escuela primaria: cerca - Transporte
público: cerca - Restaurante: cerca -
Gimnasio: cerca - Hospital: cerca - Parque
infantil: cerca

Características del inmueble

Gas Garaje Sótano Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436843

Dream Estate Team