



Piso de 3 habitaciones con jardín en Szczecin-Warszewo, en urbanización cerrada

175,000 € (739,000 PLN)

Año de construcción 2021 3 Habitaciones ~59 m²

Descripción

Piso de 3 habitaciones con jardín en Warszewo

Se ofrece un **acogedor y elegante piso de 3 habitaciones** ubicado en un edificio de baja altura de **2021**, en una urbanización cerrada y monitorizada. La vivienda destaca por su distribución funcional, muy buen estado y salida directa a un **jardín privado**, ideal para disfrutar del aire libre.

Distribución

- **Superficie total:** 58,60 m²
- **Salón con cocina abierta** y salida al jardín

- **2 dormitorios**
- **Amplio recibidor**
- **Baño espacioso** con bañera y WC

Información adicional

- **Planta baja**
- **Edificio de 3 plantas**
- **Ascensor**
- **Estado:** muy bueno
- **Material de construcción:** Ytong
- **Calefacción:** red urbana
- **Agua caliente:** red urbana
- **Ventanas/instalaciones modernas y entorno cuidado**

Urbanización

El conjunto residencial está formado por **6 edificios de baja altura**, con: - **recinto cerrado** - **videovigilancia** - **portero automático** - **zona infantil**

Ubicación

Warszewo es una zona muy apreciada por su tranquilidad y buena comunicación. En las inmediaciones hay: - parada de autobús - panadería conocida y valorada - tienda de alimentación - centro médico

Información adicional

La vivienda incluye un **trastero**, cuya compra es obligatoria: - **€2,535 (PLN 11,000)**

Una opción ideal para quienes buscan comodidad, entorno agradable y un hogar listo para entrar a vivir. ¡Te invitamos a conocerla en persona!

Detalles

Apartamento en Warszewo

- **Tipo de inmueble:** apartamento

- **Barrio / urbanización:** Warszewo
- **Superficie total:** 58,60 m²
- **Tipo de edificio:** bloque

- **Año de construcción:** 2021
- **Estado:** muy bueno
- **Material de paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 3
- **Fuente de agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Cerramiento:** completo
- **Jardín:** sí
- **Transporte público:** cerca

Características del inmueble

Planta baja Ascensor Valla Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#436944

Dream Estate Team