



Apartamento luminoso de 3 habitaciones en Zawadzkiego, Szczecin

151,000 € (640,000 PLN)

Año de construcción 1970 3 Habitaciones ~63 m²

Descripción

Luminoso apartamento de 3 habitaciones en Zawadzkiego, Szczecin

Se ofrece un **amplio apartamento de 63,09 m²** situado en la **6.ª planta** de un edificio moderno de **12 plantas** en la zona de **Zawadzkiego**, en Szczecin. Una opción ideal para quienes buscan un hogar cómodo, funcional y bien comunicado.

Distribución y estancias

La vivienda cuenta con una distribución muy práctica y espacios bien aprovechados:

- **Salón amplio con acceso al balcón**, perfecto para descansar o compartir momentos en familia
- **2 dormitorios**, que aportan comodidad e intimidad

- **Cocina independiente y luminosa**, ideal para cocinar con tranquilidad
- **1 baño**
- **1 aseo**

Características del inmueble

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Estado:** bueno
- **Año de construcción:** 1970
- **Edificio:** bloque residencial
- **Material de construcción:** panel prefabricado
- **Ascensor:** sí
- **Calefacción:** red urbana
- **Agua caliente:** red urbana
- **Gas conectado:** sí
- **Interfono:** sí
- **Ventanas:** de PVC

Comodidades adicionales

La propiedad incluye **plaza de aparcamiento tras barrera**, cerrada con mando a distancia y de uso exclusivo para los residentes del edificio, lo que garantiza mayor comodidad y seguridad.

Además, **existe la posibilidad de adquirir un garaje de obra en las inmediaciones.**

Entorno y ubicación

La zona destaca por su excelente ubicación y su ambiente tranquilo. En las cercanías encontrará:

- tiendas
- servicios
- zonas verdes
- transporte público
- guardería
- escuela primaria
- farmacia

- banco
- parque infantil

Gracias a la buena conexión con el transporte público, se puede llegar fácilmente al centro de Szczecin y a otras zonas de la ciudad.

Disponible a partir del 15.11.2025.

Una propuesta atractiva para familias y para quienes desean vivir en un entorno cómodo, práctico y bien comunicado.

Detalles

Tipo de inmueble: Piso	municipal
Disponible desde: 15.11.2025	Ascensor: Sí
Barrio: Zawadzkiego	Gas conectado: Sí
Superficie total: 63,09 m ²	Portero automático: Sí
Tipo de edificio: Bloque	Tipo de ventanas: De plástico
Año de construcción: 1970	Garaje: Sí
Estado: Bueno	Cercanías:
Material de las paredes: Prefabricado de gran panel	- Tienda: cerca
Cocina: Independiente	- Guardería: cerca
Baños: 1	- Escuela primaria: cerca
Aseos: 1	- Transporte público: cerca
Número de plantas del edificio: 12	- Farmacia: cerca
Agua caliente: Red municipal	- Banco: cerca
Calefacción: Calefacción central de la red	- Parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Gas Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#437142

Dream Estate Team