



Apartamento con jardín en Międzywodzie, a minutos de la playa y del bosque

186,000 € (788,000 PLN)

Año de construcción 2014 2 Habitaciones ~44 m²

Descripción

Apartamento con jardín y vistas al verde

Este elegante apartamento se encuentra en un edificio moderno, en una ubicación muy cómoda, a solo unos minutos de la playa y del entorno natural. Es una opción ideal tanto para vivir todo el año como para inversión en alquiler, ya que la localidad disfruta de una alta demanda en temporada de verano y fuera de ella.

Distribución y equipamiento

El apartamento cuenta con:

- **Salón con cocina abierta**
- **Dormitorio**
- **1 baño**
- **Jardín privado y amplia terraza**

El salón tiene salida directa a la gran terraza, equipada con muebles de technorattan, y al jardín con agradables vistas a la vegetación. El suelo es de gres y las paredes están terminadas con enlucido liso pintado en tonos claros.

La cocina abierta, con ventana, está amueblada con mobiliario hecho a medida en tablero lacado y equipada con: - frigorífico - lavavajillas - placa de inducción - campana extractora - microondas

El salón se entrega amueblado con un gran sofá esquinero convertible, mesa de centro, mesa con sillas, mueble bajo de TV y televisor.

El dormitorio también ofrece vistas al verde y dispone de: - cama cómoda con colchón - dos mesitas de noche - armario empotrado a medida

Estado y confort

En septiembre de 2025, la vivienda fue renovada y repintada en tonos claros, por lo que se presenta en muy buen estado. Además, está equipada con persianas antirrobo controladas por mando a distancia.

Gastos de mantenimiento

Los gastos comunitarios son bajos: aproximadamente **€131 (PLN 570)**, incluyendo provisiones para calefacción, alcantarillado, agua y recogida de residuos.

Información adicional

- Superficie total: **43,82 m²**
- Planta baja
- Edificio de 2 plantas

- Año de construcción: **2014**
- Altura de techos: **2,65 m**
- Calefacción: **central de gas**
- Estado: **muy bueno**
- Ventanas de PVC
- Suelos de gres
- Recinto completamente cerrado
- Sistema de videovigilancia e interfono

Ubicación

La zona ofrece excelente acceso a numerosos servicios y espacios de ocio. En las cercanías se encuentran, entre otros: - playa - parque - bosque - tiendas - escuela primaria - transporte público - parada de autobús - policía - farmacia - restaurantes - gimnasio - banco - parque infantil - piscina

Una propuesta atractiva, cómoda y lista para disfrutar desde el primer día.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Disponible desde:** 25/11/2025
- **Superficie total:** 43,82 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2014
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** Ytong
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Superficie de las habitaciones:** 30+10 m²
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 2
- **Altura de la planta:** 265 cm
- **Calefacción:** gas
- **Frigorífico:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Monitoreo:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de ventanas:** de plástico
- **Tipo de suelo:** gres
- **Vallado:** completo
- **Piscina más cercana:** cerca
- **Parque más cercano:** cerca
- **Bosque más cercano:** cerca
- **Mar más cercano:** cerca
- **Tienda más cercana:** cerca

- **Escuela primaria más cercana:** cerca
- **Parada de autobús más cercana:** cerca
- **Transporte público:** cerca
- **Comisaría de policía:** cerca
- **Farmacia más cercana:** cerca
- **Local gastronómico más cercano:** cerca
- **Gimnasio más cercano:** cerca
- **Banco más cercano:** cerca
- **Parque infantil más cercano:** cerca
- **Microondas:** sí

Características del inmueble

Planta baja Valla Jardín

Heidebrink

Międzywodzie es un pueblo en la costa báltica de Pomerania Occidental, en una franja de tierra entre un lago costero y el mar Báltico. El pueblo cuenta con varios tramos de playa y dos puentes. Rodeado de dunas y bosques, Międzywodzie es un tranquilo balneario costero. En verano son populares los largos paseos por la playa. El clima es templado-fresco y marítimo, agradable en verano.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#437322

Dream Estate Team