



Piso moderno de 3 habitaciones en Warszewo, Szczecin, con balcón y garaje

160,000 € (680,000 PLN)

Año de construcción 2020 3 Habitaciones ~55 m²

Descripción

Piso moderno de 3 habitaciones en Warszewo

Se vende un **apartamento moderno y luminoso** situado en **Warszewo**, en un edificio de 2020, con un excelente nivel de acabado. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal tanto para familias como para quienes buscan un espacio práctico en una zona tranquila y bien comunicada.

Superficie total: 55,46 m²

La distribución incluye:

- salón con cocina abierta y salida al balcón
- dormitorio principal

- habitación infantil / despacho
- baño con inodoro
- cuarto de almacenaje / vestidor
- pasillo con armario empotrado

Características destacadas

- edificio de bloque moderno
- construcción de ladrillo
- estado muy bueno
- calefacción y agua caliente de red urbana
- monitorización
- portero automático
- suelo de terracota y paneles
- recinto cerrado
- garaje

Ubicación

Warszewo es una zona atractiva para quienes valoran la comodidad del día a día y el contacto con la naturaleza. En las inmediaciones se encuentran:

- bosque
- tienda
- guardería
- escuela primaria
- transporte público
- farmacia
- restaurante
- zona de juegos infantil

Una excelente opción para quienes buscan un hogar cómodo, moderno y bien ubicado.

Detalles

Piso en Warszawo

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 55,46 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Superficies de las habitaciones:**
22+11+9 m²
- **Número de plantas:** 2
- **Altura de la planta:** 265 cm
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción urbana de la red municipal
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** terracota, paneles
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí

Ubicación cercana

- **Bosque:** cerca
- **Tienda:** cerca
- **Guardería:** cerca
- **Escuela primaria:** cerca
- **Transporte público:** cerca
- **Farmacia:** cerca
- **Restaurante:** cerca
- **Parque infantil:** cerca

Características del inmueble

Valla Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#437359

Dream Estate Team